

別添

審査基準ごとの審査の観点及び配点ウェイト

審査項目	様式	審査の観点	配点
1 住民等の平等な利用の確保と施設の効用の最大限の発揮			80
(1) 施設の管理運営方針	10-1	・利用者へのサービス向上及び経済性の追求について、具体的で実現が可能な事業提案となっているか	20
		・提案は、平等な利用や施設の設置目的等を踏まえつつ、市営駐車場として相応しいものであるか	10
	10-2	・駐車場の設置目的を踏まえ、利用者に対するニーズを的確に捉えることのできる計画となっているか	20
		・利用促進について、効率的で効果的、具体的で現実的な計画となっているか	20
	10-3	・具体的な内容で実現性があり、効果的な方法がとられているか	10
(2) 利用促進の提案			
(3) サービスの質の確保・向上			
2 効率的な管理運営(経済性の追求)			25
(1) 収支計画	10-5	・収支の内容や利用料金の設定が適正で、実現が可能な計画となっているか	10
		・サービスの低下につながらない範囲で、コスト削減が図られ、無理のない収支計画となっているか	10
		・収支計画と事業計画の整合性が図られているか	5
3 安定した管理のための人的・物的能力の保有状況			40
(1) 適正な維持管理	10-4	・施設の適正な維持管理を行うための方策が提案されているか	10
(2) 管理運営体制等	10-6	・安定かつ継続的な運営を行う上で、管理の実績なども踏まえ、適正な管理運営のできる体制が整っているか	20
		・職員の労働条件等の整備は適正であり、職員の配置についても適正で無理のないものとなっているか	
		・職員の研修や人材育成が図られているか	
(3) 安全管理・危機管理	10-7	・緊急時、災害時等における防止及び危機管理について適切な方針を有しているか	10
4 その他地域貢献度など			55
(1) 地域への貢献	10-8	・地元雇用や地元企業への委託など、具体的、現実的に地域への貢献が期待できるか	10
(2) 地域との連携	10-9	・公平な立場で地域や周辺施設、関係機関等との連携や協力体制が望めるか	20
		・周辺地域・施設等との経済的連携が図られているか	20
(3) 環境への配慮	10-10	・環境問題、省エネルギー問題に配慮した具体的な計画が示されているか	5
合 計			200

(委員1人あたり200点満点)